

Zápis z 28 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 15. 3. 2021 v 18.00 hodin na OÚ Záměl.

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Miroslav Rozkot CSc.,
Ladislav Kapucián, Jiří Sršeň.**

Omluven: Ing. Milena Jindrásková, Ing. Martin Šklíba,

Přítomno: 3 občané

1.0. Jednání řídí: Josef Novotný, starosta.
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním **28.** jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určuji: Ladislava Kapuciána
Ověřovateli zápisu určuji: Jiřího Sršně a Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2.0. Program dnešního jednání:

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

2.4.0. Diskuze

2.5.0. Usnesení

2.6.0. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

5. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/50/18/0160/Ho/NK.
6. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Dohody o výběru poplatků a předání dokladů se společností Ekola České Libchavy.

Návrh usnesení:

5. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že je podepsán Dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti č. 9/50/18/0160/Ho/NK.
6. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že je podepsána Dohoda o výběru poplatků a předání dokladů se společností Ekola České Libchavy.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.2.1. Proběhl úklid odpadků poházených v Záměli kolem cest a zastávek.

2.2.2. Zaměstnanci obce pracují v bývalém mlýně a tvoří truhlárnu a zajišťují svoz odpadů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.0.1. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2019694/VB/3,Záměl, I1-I11+III11, 22RD – úprava TS,kNN.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2019694/VB/3,Záměl, I1-I11+III1, 22RD – úprava TS,kNN mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupená panem Josefem Novotným – starostou (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Karlem Jelenem – Vedoucí odboru Obnova DS Východ (Jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Oprávněná“)(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“)
Povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 533/3, 542/55, 542/68, 547/3, 550/3, 553/3, 610/1, 612/10, 612/33 a 1002/3 v k.ú. Záměl obec Záměl.

Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN) (dále jen „Zařízení distribuční soustavy“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech.

Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2019694/VB/3,Záměl, I1-I11+III1, 22RD – úprava TS,kNN mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupená panem Josefem Novotným – starostou (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Karlem Jelenem – Vedoucí odboru Obnova DS Východ (Jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Oprávněná“)(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“)
Povinná je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 533/3, 542/55, 542/68, 547/3, 550/3, 553/3, 610/1, 612/10, 612/33 a 1002/3 v k.ú. Záměl obec Záměl.

Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení NN) (dále jen „Zařízení distribuční soustavy“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech.

Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2019694/VB/3,Záměl, I1-I11+III1, 22RD – úprava TS,kNN mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zastoupená panem Josefem Novotným – starostou (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Karlem Jelenem – Vedoucí odboru Obnova DS Východ (Jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „Oprávněná“)(Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“).

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.0.2. Žádost místního Mysliveckého spolku Velešov-Potštejn o zahrnutí návrhu na vybudování myslivecké chaty s obecním parkovištěm a obůrkou (oplocenkou) v lokalitě Z12 do pořizované Změny č. 1 Územního plánu Záměl.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost místního Mysliveckého spolku Velešov-Potštejn, Brná č.p. 31, 517 43 Potštejn zastoupeného panem Tomášem Jarkovským, Záměl č.p. 84, 517 43 Potštejn o zahrnutí návrhu na vybudování Myslivecké chaty s obecním parkovištěm a obůrkou (oplocenkou) pro odchov drobné spárkaté zvěře v lokalitě mezi areálem bývalého tábora a novou zástavbou v lokalitě Z12 do pořizované Změny č.1 Územního plánu Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl, příslušné podle § 6 odst.5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, rozhoduje podle §44 písm. d) Stavebního zákona o zahrnutí žádosti místního Mysliveckého spolku zastoupeného panem Tomášem Jarkovským do pořizované Změny č.1 Územního plánu Záměl. Předmětem změny bude prověření návrhu na změny ÚP na základě Žádosti místního Mysliveckého spolku Velešov-Potštejn, Brná č.p. 31, 517 43 Potštejn zastoupeného panem Tomášem Jarkovským, Záměl č.p. 84, 517 43 Potštejn, který podal žádost za účelem vybudování Myslivecké chaty s obecním parkovištěm a obůrkou (oplocenkou) pro odchov drobné případně spárkaté zvěře v lokalitě mezi areálem bývalého tábora a novou zástavbou v lokalitě Z12. Zpracování změny je podmíněno úhradou nákladů na pořízení změny Územního plánu dle §45 odst.4 navrhovatelem.

Hlasování:

Kdo je pro:	5 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.0.3. Návrh na oslovení firem na dotační projekt: „Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v MŠ a ZŠ Záměl“.

Zastupitelstvu obce Záměl je předloženo ke schválení oslovení firem na dotační projekt: „Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v MŠ a ZŠ Záměl“.

1. Červostav s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 130 00
2. Stavitelství EU., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk
3. Mados MT s.r.o. Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený návrh na oslovení firem na dotační projekt: „Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v MŠ a ZŠ Záměl“.

1. Červostav s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 130 00
2. Stavitelství EU., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk
3. Mados MT s.r.o. Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu oslovením firem na dotační projekt:
„Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v MŠ a ZŠ Záměl“.

1. Červostav s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 130 00
2. Stavitelství EU., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk
3. Mados MT s.r.o. Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Hlasování:

Kdo je pro:	5 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.0.4. Výsledek z hodnocení nabídek v užším podlimitním řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb. (dále zákon) na veřejnou zakázku „Dostavba kanalizace ČOV v obci Záměl“ Registrační číslo 1190400248 (ev. č. VZ ve VVZ Z2020-042094)

Zastupitelstvu obce Záměl bylo ke schválení předloženo hodnocení nabídek v elektronické podobě dle § 109 zákona v užším podlimitním řízení, provedl zadavatel obec Záměl na základě posouzení nabídek ve smyslu § 119 zákona, podle podkladů a informací požadovaných v Zadávacích podmínkách. Obec Záměl je dle § 4 zákona veřejným zadavatelem. Zpracováním podkladů pro hodnocení nabídek a rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele o výběru dodavatele pověřila obec Záměl společnost VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o. ve smyslu § 42 odst. (3) zákona.

K podání nabídky na předmětnou stavbu bylo na základě vyhodnocení kvalifikačních předpokladů vyzváno 9 dodavatelů. Termín podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje zakázky provozovatele Tenderarena.cz, dle § 39 zákona, byl stanoven na 22. 2. 2021 s doručením do 12.00 hod. Do uvedeného termínu bylo doručeno prostřednictvím elektronického nástroje celkem 6 nabídek dodavatelů:

1. ZEPRIS s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ 25117947
2. KVIS Pardubice a.s., Rosice 151, 533 53 Pardubice-Rosice, IČ 46506934
3. STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ ,s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošice, IČ 25075543
4. PROFISTAV Litomyšl a.s., č.p. 226, 569 53 Cerekvice nad Loučnou, IČ 27742741
5. BAK stavební společnost a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9-Prosek, IČ 28402758
6. Sdružení Záměl-správce spol. KAVE Bau s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČ 24135658

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou nejvýhodnější nabídku na veřejnou zakázku „Dostavba kanalizace ČOV v obci Záměl“ Registrační číslo 1190400248 (ev. č. VZ ve VVZ Z2020-042094).

Nabídky zadavatelů splnily Zadávací podmínky bezesbytku a tyto nabídky byly shledány úplně ve smyslu § 119 zákona. V Zadávací dokumentaci stanovil zadavatel jako hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost dle § 114 odst. (2) zákona. Podle tohoto kritéria nejvýhodnější nabídku podal dodavatel Sdružení Záměl-správce spol. KAVE Bau s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČ 24135658. Nabídková cena je 20.729.891,-Kč.

Zadavatel pověřuje společnost VIS s.r.o. vypracováním a rozesláním výsledků zadávacího řízení účastníkům zadávacího řízení formou Oznámení o výběru dodavatele dle § 123 zákona. Vybraný dodavatel bude vyzván, po uplynutí doby pro podání námitek proti Oznámení zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky dle § 242 zákona, k podpisu SOD a k doložení ověřených dokladů o kvalifikaci ve smyslu § 122 odst. (3) zákona.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem smlouvy mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a Sdružením Záměl-správce spol. KAVE Bau s.r.o., K Dolíčku 66, 530 02 Pardubice-Nové Jesenčany, IČ 24135658. Nabídková cena je 20.729.891,-Kč. na veřejnou zakázku „Dostavba kanalizace ČOV v obci Záměl“ Registrační číslo 1190400248 (ev. č. VZ ve VVZ Z2020-042094).

Hlasování:

Kdo je pro:	5 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.0.5. Žádost o podání dotace na projekt: „Zázemí a vybavení JPOJ Záměl“.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádosti o podání dotace na projekt: „Zázemí a vybavení JPOJ Záměl“

Projektem je řešena oprava střechy v zázemí pro hasiče za cenu 408 000,-Kč, Elektrocentrála za cenu 119 000,-Kč, naviják na V3S za cenu 83 672,-Kč a

Vybavení pro JPOJ (11ks obleků) za cenu 188 280,-Kč, celkové náklady projektu 8050409,-Kč z toho dotace 467 961,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost o podání dotace na projekt: „Zázemí a vybavení JPOJ Záměl“ a případné dofinancování projektu.

Projektem je řešena oprava střechy v zázemí pro hasiče za cenu 408 000,-Kč, Elektrocentrála za cenu 119 000,-Kč, naviják na V3S za cenu 83 672,-Kč a

Vybavení pro JPOJ (11ks obleků) za cenu 188 280,-Kč, celkové náklady projektu 8050409,-Kč z toho dotace 467 961,-Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci na projekt: „Zázemí a vybavení JPOJ Záměl“ a případné dofinancování projektu.

Projektem je řešena oprava střechy v zázemí pro hasiče za cenu 408 000,-Kč, Elektrocentrála za cenu 119 000,-Kč, naviják na V3S za cenu 83 672,-Kč a

Vybavení pro JPOJ (11ks obleků) za cenu 188 280,-Kč, celkové náklady projektu 8050409,-Kč z toho dotace 467 961,-Kč.

Hlasování:

Kdo je pro:	5 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.0.6. Rozpočtové opatření č. 1, 2 / 2021.

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 1, 2 / 2021 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1, 2 / 2021 / viz příloha.

Usnesení č. 10 bylo přijato.

2.4.0. Diskuze.

4.0.1. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

2.5.0. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

2.6.0. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 28 / 2021 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Jiří Sršeň a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,

