

Zápis z 5 zasedání Zastupitelstva obce v Zámli konaného dne 16. 2. 2015 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.

Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Krupíková, Ing. Martin Třelíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc.,

Omluven: Renata Třelíková, Ing. Josef Myšák,

Přítomno: 13 občanů

Jednání řídí: Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášitelné.

Vážené dámy, vážení pánové, občane obce,
Srdečně vás vítám na dnešním 5. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání uruji: Milenu Kaplanovou
Sítáním hlas uruji: Ing. Martina Třelíbu
Ov ovateli zápisu uruji: Ing. Milenu Krupíkovou a Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

Hlasování:

Kdo je pro:	5 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zámli bere na v domí.

Usnesení . 1 bylo přijato.

Program dnešního jednání:

- 1. Kontrola přijatých usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti obce**
- 3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**
- 4. Diskuze**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Zám 1.

Usnesení . 2 bylo přijato.

1. Kontrola přijatých usnesení

6. Starostu obce sepsáním a podpisem smlouvy s Farmou Tichý a spol. a.s. na pronájem garáže, pozemků dvora a části budovy chléva v areálu mlýna p. 26.

7. Starostu podpisem smlouvy mezi příjemcem: Dobrovolným svazkem obcí Orlice, Palackého nám.38, 517 41 Kostelec nad Orlicí a vkladatelem: obcí Zám 1, Zám 1 158,517 43 Pot-tejn, o vložení majetku obce do hospodářství svazku obcí. Předmětem vkladu je pozemek p. 317/1 v katastrálním území obce Zám 1.

8. Starostu podpisem dodatku . 1 k mandátní smlouvě s panem Radkem Bulíkem, fiktivní 134, 517 50 zastolovice na zajištění odborného zástupce dle zákona o VaK.

9. Starostu podpisem smlouvy s panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 na prodej a koupi pozemků. Jedná se o pozemky p. 514/1 a 1009/2 části d, c ve vlastnictví obce Zám 1 a pozemek p. 1009/19 část a, ve vlastnictví pana Jaroslava Motla, Zám 1 134.

10. Starostu podpisem smlouvy s panem Ing. Petrem Kuličkou, Zám 1 147, 517 43 Pot-tejn na projektovou dokumentaci na rekonstrukci rozvodů vody, kanalizace a topení v ZTM Zám 1.

11. Starostu podpisem smlouvy s dodavatelem vzduchotechniky pro teplotovní TRAMONTA KLIMA s.r.o., Orel 285, 538 21 Slatiany.

12. Starostu podpisem smlouvy s panem Radkem Sokolem, Rybná nad Zdobicí 78, na poskytnutí poradenské činnosti v oblasti ochrany životního prostředí pro odpadové hospodářství obce, provoz sběrného dvora s kompostárnou a zpracování potrubné technické a odborné dokumentace.

13. Starostu podpisem smlouvy s panem Ing. Davidem Plítkem Ph.D., Za Stadionem 3842, 276 01 Mlýnský náhon na zpracování žádosti o dotaci a projektové dokumentace na akci: Štěpánovské náhoně na listí obce Zám 1.

14. Starostu podpisem smlouvy s firmou Hiti, s.r.o. a Timoris Projekt a.s., Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc na komplexní služby při administraci a podání dotačního projektu z programu **Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR - R: dotační titul 2.**

15. Starostu podpisem smlouvy se společností Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., nám. eskoslovenské armády 34, 551 01 Jaroměř na zajištění podání žádosti z dotačního titulu Královéhradeckého kraje na projekt: šikovní odpadních vod Zám 1.

19. Starostu podpisem smlouvy s panem Jiřím Hubálkem, Obránců Míru 1148, 516 01 Rychnov nad Kněžnou na vytvoření nových webových stránek obce Zám 1 a přesunu informací ze stávajícího webu.

Návrh usnesení:

6. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s FarmouTichý a spol. a.s. na pronájem garáže, pozemk dvora a ásti budovy chléva v areálu mlýna p. 26.

7. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu mezi p íjemcem: Dobrovolným svazkem obcí Orlice, Palackého nám.38, 517 41 Kostelec nad Orlicí a vkladatelem: obcí Zám l, Zám l 158,517 43 Pot-tejn, o vložení majetku obce do hospoda ení svazku obcí. P edm tem vkladu je pozemek p. . 317/1 v katastrálním území obce Zám l.

8. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal dodatek . 1 k mandátní smlouv s panem Radkem Bulí em, fi-kova 134, 517 50 astolovice na zaji-t ní odborného zástupce dle zákona o VaK

9. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta zatím nepodepsal smlouvu s panem Jaroslavem Motlem, Zám l 137 na prodej a koupi pozemk . Jedná se o pozemky p. . 514/1 a 1009/2 ásti d, c ve vlastnictví obce Zám l a pozemek p. . 1009/19 ást a, ve vlastnictví pana Jaroslava Motla, Zám l 134.

10. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s panem Ing. Petrem Kuli kou, Zám l 147, 517 43 Pot-tejn na projektovou dokumentaci na rekonstrukci rozvod vody, kanalizace a topení v ZTMZám l.

11. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s dodavatelem vzduchotechniky pro t locvi nu TRAMONTA KLIMA s.r.o., Orel 285, 538 21 Slati any.

12. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s panem Radkem Sokolem, Rybná nad Zdobicí 78, na poskytnutí poradenské innosti v oblasti ochrany životního prostředí pro odpadové hospoda ení obce, provoz sb rného dvora s kompostárnou a zpracování pot ebné technické a odborné dokumentace.

13. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s panem Ing. Davidem Plí-tilem Ph.D., Za Stadionem 3842, 276 01 M lník na zpracování žádosti o dotaci a projektové dokumentace na akci: š Po ízení vysava e na listí obci Zám l ō.

14. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s firmou H i-t , s.r.o. a Timoris Projekt a.s., Holická 1173/49a, 779 00 Olomouc na komplexní služby p i administraci a podání dota ního projektu z programu **Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR R: dota ní titul 2.**

15. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu se spole nosti Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., nám. eskoslovenské armády 34, 551 01 Jarom na zaji-t ní podání žádosti z dota ního titulu Královéhradeckého kraje na projekt: š ístírna odpadních vod Zám l ō.

19. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fe starosta podepsal smlouvu s panem Ji ím Hubálkem, Obránc Míru1148, 516 01 Rychnov nad Kn flnou na vytvo ení nových webových stránek obce Zám l a p esun informací ze stávajícího webu.

Usnesení . 3 bylo p ijato.

2. Zpráva o innosti obce

2.1. Zam stnanci obce p ípravují budovu obecního ú adu na zateplení, vým nu starých oken a rozvod topení k tepelnému erpadlu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí.

Usnesení . 4 bylo p ijato.

3. Záležitosti p edkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.1. fládost o schválení p evodu pen z do rezervního fondu.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofena ke schválení fládost editelky ZTMa MTM

Jindry Müllerové o p evod zisku z minulého roku ve vý-i 111 978,07 K do rezervního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje fládost editelky ZTMa MTMJindry Müllerové o p evod zisku z minulého roku ve vý-i 111 978,07 K do rezervního fondu.

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdrfěl hlasování: 0 hlas

Usnesení . 5 bylo p ijato.

3.2. fládost o p ísp vek na sportovní innost Jezdeckého klubu-

AGAN o.s.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofena fládost paní Petry Novotné o p ísp vek ve vý-i 20 000,-K na sportovní innost Jezdeckého klubu- AGAN o.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l neschvaluje fládost paní Petry Novotné o p ísp vek ve vý-i 20 000,-K na sportovní innost Jezdeckého klubu- AGAN o.s.

Hlasování:

Kdo je pro: 0 hlas

Kdo je proti: 5 hlas

Kdo se zdrfěl hlasování: 0 hlas

Usnesení . 6 nebylo p ijato.

3.3. Dodatek . 9 ke smlouv se společ ností AQUA SERVIS o nájmu majetku k provozování ve ejného vodovodu v obci Zám l.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofen ke schválení dodatek . 9 ke smlouv se společ ností AQUA SERVIS o nájmu majetku k provozování ve ejného vodovodu v obci Zám l.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje dodatek . 9 ke smlouv se spole ností AQUA SERVIS o nájmu majetku k provozování ve ejného vodovodu v obci Zám l.

Dodatek . 9 k vý-e uvedené smlouv nabývá ú innosti dnem 1. ledna 2015.

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 7 bylo p ijato.

3.4. Dodatek . 9 ke smlouv se spole ností AQUA SERVIS o nájmu a provozování kanalizace a OV pro ve ejnou pot ebu v obci Zám l.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofen ke schválení dodatek . 9 ke smlouv se spole ností AQUA SERVIS o nájmu a provozování kanalizace a OV pro ve ejnou pot ebu v obci Zám l.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje dodatek . 9 ke smlouv se spole ností AQUA SERVIS o nájmu a provozování kanalizace a OV pro ve ejnou pot ebu v obci Zám l.

Dodatek . 9 k vý-e uvedené smlouv nabývá ú innosti dnem 1. ledna 2015.

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 8 bylo p ijato.

3.5. Dodatek . 1/2015 ke Smlouv se spole ností CENTROPOL ENERGY o sdrufených slufbách dodávky a odb ru elekt iny . 777583, 441800, 419995.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofen ke schválení dodatek . 1/2015 ke Smlouv se spole ností CENTROPOL ENERGY o sdrufených slufbách dodávky a odb ru elekt iny . 777583, 441800, 419995.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje dodatek . 1/2015 ke Smlouv se spole ností CENTROPOL ENERGY o sdrufených slufbách dodávky a odb ru elekt iny . 777583, 441800, 419995.

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 9 bylo přijato.

3.6. Pořízení územní studie pro využití zastavitelné plochy označené Z - 18.

Zastupitelstvu obce je předložen návrh na pořízení územní studie pro využití zastavitelné plochy označené Z 18.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zámíř schvaluje návrh na pořízení územní studie pro využití zastavitelné plochy označené Z 18.

Zastupitelstvo obce Zámíř na svém veřejném zasedání dne 16. 2. 2015 přijalo usnesení . 6/2015 ve znění:

1. Zastupitelstvo obce Zámíř rozhoduje o **pořízení územní studie** (dle § 30 Stavebního zákona) pro využití zastavitelné plochy označené **Z 18, vymezené Územním plánem Zámíř I** (vydaném dne 13. 12. 2011 s účinností od 28. 12. 2011) jako plochy, ve které je provedení změn jejího využití územní studií podmínkou pro rozhodování.

2. Zastupitelstvo obce Zámíř schvaluje **řádek obce o pořízení územní studie u odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou.**

Zastupitelstvo určuje podmínky pro studii takto: Studie bude splňovat všechny náležitosti dle zákona a bude konzultována Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí silniční úřad a úřad územního plánování podle § 6 odst.1) písm.c) zákona . 183 / 2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, o **pořízení územní studie** dle § 30 stavebního zákona **pro využití zastavitelné plochy označené Z 18, vymezené Územním plánem Zámíř I** (vydaném dne 13. 12. 2011 s účinností od 28. 12. 2011) jako plochy, ve které je provedení změn jejího využití územní studií podmínkou pro rozhodování. Projektanta na vypracování studie si vyberou vlastníci pozemků na které studie zasahuje. Projektant musí splňovat kvalifikační předpoklady dle zákona a musí mít oprávnění tyto studie provádět. Obec požaduje se ke studii při jejím vzniku vyjadřovat. Studii hradí vlastníci pozemků.

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas
Kdo je proti: 0 hlas
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 10 bylo přijato.

3.7. Zpráva o hospodaření ZTM a MZámíř za rok 2014.

Zastupitelstvu obce Zámíř je předložena zpráva o hospodaření ZTM a MZámíř za rok 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí zprávu o hospoda ení ZTMa MTMZám l za rok 2014.

Usnesení . 11 bylo p ijato.

3.8. Výb rové ízení na projekt š ísti ka v obci Zám l ō.

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofené ke schválení vyhlá-ení výb rového ízení na projekt š ísti ka v obci Zám l ō.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje vyhlá-ení výb rového ízení na projekt š ísti ka v obci Zám l ō.

Zastupitelstvo obce Zám l pov uje starostu oslovením t chto firem:

1. VASPO Vamberk s.r.o., Smetanovo nám eří 180, 517 54 Vamberk
2. Mados s.r.o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí
3. AQUA servis a.s. TMemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kn fínou
4. Stavitelství EU s.r.o., Husovo nám stí 99, 517 54 Vamberk
5. AGILE spol. s.r.o., Mírové nám stí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí

Hlasování:

Kdo je pro: 5 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdrfěl hlasování: 0 hlas

Usnesení . 12 bylo p ijato.

4. Diskuze.

4.1. Do diskuze nebyl podán fládný p ísp vek.

5. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle p ípraveného návrhu.

6. Záv r

Pan starosta pod koval p ítomným za ú ast a ukon il ve ejné zasedání . 5 / 2015
Zastupitelstva obce Zám l.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Milena Krupíková a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,