

Zápis z 36. zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného dne 18. 11. 2013 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.

Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Miroslav Rozkot CSc.,
Ing. Milena Krupičková, Ing. Josef Myšák, Jaroslava Pišlová a
Jan Stašák

Omluven: -

Přítomno: 21 občanů

Jednání řídí: Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním 36. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání jmenuji:	Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů pověřuji:	Jaroslavu Pišlovou
Ověřovateli zápisu jmenuji:	Ing. Milenu Krupičkovou a Ing. Josefa Myšáka

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Program dnešního jednání:

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zpráva o činnosti obce
3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení
4. Diskuze
5. Usnesení
6. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:	7 hlasů
Kdo je pro:	0 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

1. Kontrola přijatých usnesení

6. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje pana Ing. Miroslava Rozkota CSc. a paní Milenu Kaplanovou kontrolou příspěvkové organizace ZŠ Záměl.

7. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu jednáním s paní Petrou Novotnou, bytem Záměl čp. 125 o záměru směny pozemků s parc. č. 149/2, 112, 756/2 za pozemek s parc.č. 983/3 a 768/1.

8. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu zajištěním a podáním žádosti o dotaci z Operačního programu životního prostředí na zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží.

9. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi pozemku s parc. č. 758/1 od pana Petra Hvězdy, Záměl čp.54 za cenu 27 450,-Kč.

Návrh usnesení:

6. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že kontrola příspěvkové organizace ZŠ Záměl ještě neproběhla.

7. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že pokračuje jednání s paní Petrou Novotnou, bytem Záměl čp. 125 o záměru směny pozemků s parc. č. 149/2, 112, 756/2 za pozemek s parc.č. 983/3 a 768/1.

8. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podána žádost o dotaci z Operačního programu životního prostředí na zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží.

9. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že nebyla podepsána smlouva a nebyla uskutečněna koupě pozemku s parc. č. 758/1 od pana Petra Hvězdy, Záměl čp.54 za cenu 27 450,-Kč.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2. Zpráva o činnosti obce

2.1. Zaměstnanci provedli opravu cesty frezingem v nové zástavbě a uklízeli spadané listí v obci.

2.2. Dne 16. 11. 2013 proběhlo v mateřském centru vítání občánků. Průvítání byli Valentýna Havlová, Valentina Hýblová, Jiří Blahovec, Jakub Kovář a Šimon Rázek.

2.3. Sociální a kulturní výbor pozval v sobotu 2. listopadu 2013 občany ke shlédnutí divadelního představení v Praze pod názvem „Miláček Anna“

2.4. Pan Josef Trejtnar zajistil a seřídil spínání veřejného osvětlení, které nastavil pomocí zakoupených astronomických spínacích hodin a namontoval je na všechna čtyři odběrná místa. Celková cena činí 15 643,-Kč.

2.5. Pan Jan Sršeň provedl zahradnické a kamenické práce na zahradě ZŠ Záměl. Celková cena činí 71 870,-Kč.

2.6. Z grantu Mikroregion Rychnovsko, kde obec požádala o příspěvek na nákup techniky na údržbu veřejné zeleně byl pořízen křovinořez STIL zářivý benzínový. Výše příspěvku činí 11 000,-Kč a výše našich zdrojů činí 13 630,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.1. Návrh na koupi pozemku od pana Petra Hvězdy, Záměl čp. 54,
Zastupitelstvu obce Záměl je předložen návrh na koupi pozemku s parc. č. 761/4 o výměře 122 m² od pana Petra Hvězdy, Záměl čp. 54.
Zastupitelstvu obce Záměl je předložen návrh na koupi pozemku s parc. č. 758/1 o výměře 1098 m² od pana Petra Hvězdy, Záměl čp. 54.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje koupi pozemku s parc. č. 761/4 od pana Petra Hvězdy, Záměl čp.54. Pozemek má výměru 122 m². Kupní cena je dohodnuta na 2 950,-Kč.
Zastupitelstvo obce Záměl na svém minulém zasedání schválilo koupi pozemku s parc. č. 758/1 od pana Petra Hvězdy, Záměl čp.54. Pozemek má výměru 1098 m². Kupní cena je dohodnuta na 26 550,-Kč.
Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi pozemků s parc. č. 761/4 a 758/1 od pana Petra Hvězdy, Záměl čp.54 za celkovou cenu 29 500,-Kč.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.2. Příspěvek na dofinancování projektu „ Dovybavení dopravního hřiště v Rychnově nad Kněžnou “

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena nabídka na spolupráci na projektu „ Dovybavení dopravního hřiště v Rychnově nad Kněžnou“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje příspěvek na projekt „Dovybavení dopravního hřiště v Rychnově nad Kněžnou“ ve výši 2 000,-Kč.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.3. Žádost o dotaci na Ministerstvo místního rozvoje na dětské hřiště u ZŠ Záměl.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost o podání dotace na Ministerstvo místního rozvoje na dětské hřiště u ZŠ Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje podání žádosti o dotaci na Ministerstvo místního rozvoje na dětské hřiště u ZŠ Záměl. Celkové náklady nepřesáhnou 630 000,-Kč. Výše dotace je 70% a maximální výše dotace je 400 000,-Kč.

Hlasování:

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	1 hlasů Ing. Josef Myšák

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.4. Nabídka od společnosti Farma Tichý a spol. a. s., Záměl 226.

Zastupitelstvu obce je předložen návrh na koupi pozemku od společnosti Farma Tichý a spol. a. s., Záměl 226 s parc. č. 758/2 o výměře 135 m² a pozemku s parc. č. 771/6 o výměře 113 m² oddělené geometrickým plánem 428-136/2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje koupi pozemku od společnosti Farma Tichý a spol. a. s., Záměl 226 s parc. č. 758/2 o výměře 135 m² a pozemku s parc. č. 771/6 o výměře 113 m² oddělené geometrickým plánem 428-136/2013.

Cena je stanovena na 25 Kč,- za 1 m². Celková částka je 6 200 Kč,-.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi pozemku od společnosti Farma Tichý a spol. a. s., Záměl 226 s parc. č. 758/2 o výměře 135 m² a pozemku s parc. č. 771/6 o výměře 113 m² oddělené geometrickým plánem 428-136/2013.

Celková částka je 6 200 Kč,-.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.5. Žádost o dotaci na OPŽP na techniku pro sběrné dvory a kompostárny.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost o podání dotace na fond OPŽP na techniku pro sběrné dvory a kompostárny. Maximální výše dotace činí 90% uznatelných nákladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje podání žádosti o dotaci na fond OPŽP na techniku pro sběrné dvory a kompostárny. Maximální výše dotace činí 90% uznatelných nákladů. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy s Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D., Za stadionem 3842, 276 01 Mělník na zpracování žádosti o dotaci na techniku pro sběrné dvory a kompostárny.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.6. Žádost o dotaci z programu OPŽP na snížení spotřeby energie v budově obecního úřadu v Záměli.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost o podání dotace z programu OPŽP na snížení spotřeby energie v budově obecního úřadu v Záměli.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje podání žádosti o dotaci z programu OPŽP na snížení spotřeby energie v budově obecního úřadu v Záměli. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy s Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D., Za stadionem 3842, 276 01 Mělník na zpracování žádosti o dotaci z programu OPŽP na snížení spotřeby energie v budově obecního úřadu v Záměli. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí zpracování energetického auditu společností DEKTPROJEKT s. r. o., Tovární 915/40, Olomouc-Hodolany 772 00.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

3.7. Nájemní smlouva č. 3/2013 se společností DIMATEX CZ, spol. s.r.o. se sídlem Stará 24, Stráž nad Nisou 463 03.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení nájemní smlouva č. 3/2013 se společností DIMATEX CZ, spol. s.r.o. se sídlem Stará 24, Stráž nad Nisou 463 03. Pronajímatel obec Záměl přenechává do nájmu nájemci DIMATEX CZ, spol. s.r.o. pozemek s parc. č. 1091/2 za účelem umístění 1 ks kontejnerů na textil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje nájemní smlouvu č. 3/2013 se společností DIMATEX CZ, spol. s.r.o. se sídlem Stará 24, Stráž nad Nisou 463 03. Pronajímatel obec Záměl přenechává do nájmu nájemci DIMATEX CZ, spol. s.r.o. pozemek s parc. č. 1091/2 za účelem umístění 1 ks kontejnerů na textil. Plocha 1 kontejneru činí ca 1 m². Nájemné je stanoveno na částku 1.500 Kč + DPH ročně za každé stanoviště.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

3.8. Pronájem pozemků od společnosti Farma Tichý a spol. s. r. o., Záměl 226.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost o pronájem pozemků od společnosti Farma Tichý a spol., s. r. o., Záměl 226, které slouží pro zemědělskou činnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje žádost o pronájem pozemků od společnosti Farma Tichý a spol., s. r. o., Záměl 226, které slouží pro zemědělskou činnost. Jedná se o pozemky s parc. č. 483, 485, 487, 1012, 25/1, 982, 793/2, 100/2, 966/6, 791/6, 966/4, 68/12, 69/11, 100/38, 100/18. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy se společností Farma Tichý a spol. s. r. o., Záměl 226 na pronájem pozemků s parc. č. 483, 485, 487, 1012, 25/1, 982, 793/2, 100/2, 966/6, 791/6, 966/4, 68/12, 69/11, 100/38, 100/18.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo přijato.

3.9. Dodatek č. 12 smlouvy o dílo na služby spojené s tříděním odpadu se společností EKOLA České Libchavy s. r. o., České Libchavy 172, 561 14.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen Dodatek č. 12 smlouvy o dílo na služby spojené s tříděním odpadu se společností EKOLA České Libchavy s. r. o., České Libchavy 172, 561 14.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí Dodatek č. 12 smlouvy o dílo na služby spojené s tříděním odpadu se společností EKOLA České Libchavy s. r. o., České Libchavy 172, 561 14. Tento dodatek č. 12 mění Přílohu č. 1 smlouvy o dílo na služby spojené s tříděním odpadu ve specifikaci stanovišť sběrných nádob na jednotlivé druhy odpadů.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo přijato.

3.10. Účelová dotace z Královéhradeckého kraje na vybavení jednotek SDH.

Zastupitelstvu obce Záměl je předloženo ke schválení přijetí účelové dotace z Královéhradeckého kraje na vybavení jednotek SDH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje přijetí účelové dotace z Královéhradeckého kraje na vybavení jednotek SDH. Dotace je ve výši 53 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy s Královéhradeckým krajem na účelovou dotaci na vybavení jednotek SDH.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo přijato.

3.11. Žádost o poskytnutí účelové dotace z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje 2014 na výměnu oken ZŠ a tělocvičny, Záměl čp. 126.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost o účelovou dotaci z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje 2014 na výměnu oken ZŠ a tělocvičny, Záměl čp. 126.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje podání žádosti o účelovou dotaci z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje 2014 na výměnu oken ZŠ a tělocvičny, Záměl čp. 126.

Celková investice činí 1 316 999,-Kč. Maximální výše dotace je 600 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje dofinancování z vlastních zdrojů v částce 716 999,-Kč.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo přijato.

3.12. Smlouva o dílo na vypracování dokumentace skutečného provedení (pasport) kanalizace v části obce Záměl.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení smlouva o dílo s panem Ing. Ladislavem Noskem, Jahodov 9, Rychnov nad Kněžnou 516 01 na vypracování dokumentace skutečného provedení (pasport) kanalizace na pozemcích s parc. č. 576/27, 576/21, 1009/24, 598 v části obce Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje smlouvu o dílo s panem Ing. Ladislavem Noskem, Jahodov 9, Rychnov nad Kněžnou 516 01 na vypracování dokumentace skutečného provedení (pasport) kanalizace na pozemcích s parc. č. 576/27, 576/21, 1009/24, 598 v části obce Záměl. Cena díla je stanovena ve výši 10 000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s panem Ing. Ladislavem Noskem, Jahodov 9, Rychnov nad Kněžnou 516 01 na vypracování dokumentace skutečného provedení (pasport) kanalizace na pozemcích s parc. č. 576/27, 576/21, 1009/24, 598 v části obce Záměl.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 16 bylo přijato.

3.13. Žádost pana Petra Hvězdy, Záměl 54 o pronájem části pozemku s parc. č. 821/1 a kupní smlouva o smlouvě budoucí na část tohoto pozemku.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení žádost pana Petra Hvězdy, Záměl 54 o pronájem části pozemku s parc. č. 821/1 a kupní smlouva o smlouvě budoucí na část tohoto pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje žádost pana Petra Hvězdy, Záměl 54 o pronájem části pozemku s parc. č. 821/1 a kupní smlouvu o smlouvě budoucí na část tohoto pozemku.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 17 bylo přijato.

3.14. Rozpočtové opatření č. 22, 23, 24 / 2103

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 22, 23, 24 / 2013 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 22, 23, 24 / 2013 / viz příloha.

Usnesení č. 18 bylo přijato.

4. Diskuze.

4.1. Do diskuze nebyl vznesen žádný příspěvek.

5. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

6. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 36 / 2013 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.15 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Milena Krupičková a Ing. Josef Myšák