

## **Zápis z 12 zasedání Zastupitelstva obce v Zámli konaného dne 21. 9. 2015 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.**

---

**Přítomni:** Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Krupíková, Renata Trefková, Ing. Josef Myšák, Ing. Martin Klíba,

**Omluven:** Ing. Miroslav Rozkot CSc.,

**Přítomno:** 21 občan

**Jednání řídí:** Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášitelné.

Vážené dámy, vážení pánové, občane obce,  
Srdečně vás vítám na dnešním 12. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání uruji: Milenu Kaplanovou  
Sítáním hlas uruji: Renatu Trefkovou  
Ovovatelé zápisu uruji: Ing. Milenu Krupíkovou a Ing. Martina Klíbu

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zámli bere na vdomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

## **Program dnešního jednání:**

---

- 1. Kontrola přijatých usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti obce**
- 3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**
- 4. Diskuze**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

**Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?**

**Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:**

## Hlasování:

Kdo je pro: 6 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Zám 1.

Usnesení . 2 bylo přijato.

### **1. Kontrola přijatých usnesení ó Zastupitelstvo obce Zám 1 pověřuje:**

5. Starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu majetku .j UZSVM/HRK/2738/2015 ó KRKM mezi Českou republikou- Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rabínovo náměstí 390/42, 128 00 Praha 2, zastoupenou Ing Hanou Seidlovou, editelkou Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu . 6/2014, ( dále jen špřevodce ō) a obcí Zám 1 se sídlem Zám 1 158, 517 43 Potštejn, zastoupená Josefem Novotným, starostou, ( dále jen šnabyvatel ō).

6. Starostu podpisem dodatku . 4 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám 1 p. 226, 517 43 Potštejn, jako nájemce-úživatel a obec Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Potštejn, jako pronajímatel-vlastník.

7. Starostu podpisem smlouvy s panem Pavlem Polákem, Sokolská 1342, 516 01 Rychnov nad Kněžnou na stavební opravy asfaltové komunikace v Zámli za cenu 309 760,-K .

8. Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí neúřadového finančního daru z rozpočtu obce Zám 1 schváleného dne 17. 8. 2015, usnesením . 11/2015 mezi poskytovatelem-obcí Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Potštejn, zastoupená starostou Josefem Novotným a příjemcem-Svazem tělesně postižených, 517 43 Vamberk, zastoupená Ludmilou Skalickou.

9. Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí neúřadového finančního daru z rozpočtu obce Zám 1 schváleného dne 17. 8. 2015, usnesením . 11/2015 mezi poskytovatelem-obcí Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Potštejn, zastoupená starostou Josefem Novotným a příjemcem- Českým svazem včelářů, os Základní organizace Zám 1, Zám 1 16, 517 43 Potštejn, zastoupená Marií Daleckou.

10. Starostu podpisem smlouvy na zpracování flády o dotaci na akci: š Dovybavení Sbírného dvora v obci Zám 1 ō mezi objednatelem-obcí Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Potštejn zastoupená starostou Josefem Novotným a zhotovitelem-Dotace Snadno spol. s.r.o., Legionářská 72/15, 276 01 Mlín.

## Návrh usnesení:

5. Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na vědomí, že starosta podepsal smlouvu o bezúplatném převodu majetku .j UZSVM/HRK/2738/2015 ó KRKM mezi Českou republikou- Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rabínovo náměstí 390/42, 128 00 Praha 2, zastoupenou Ing Hanou Seidlovou, editelkou Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu . 6/2014, ( dále jen špřevodce ō) a obcí Zám 1 se sídlem Zám 1 158, 517 43 Potštejn, zastoupená Josefem Novotným, starostou, ( dále jen šnabyvatel ō).

6. Zastupitelstvo obce Zám lí bere na v domí, fle starosta podepsal dodatek . 4 ke smlouv e pronájmu pozemku, íslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám lí p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uffivatel a obec Zám lí, Zám lí 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajimatel-vlastník.

7. Zastupitelstvo obce Zám lí bere na v domí, fle starosta podepsal opravenou smlouvu s panem Pavlem Polákem, Sokolská 1342, 516 01 Rychnov nad kn flnou na stavební opravy asfaltové komunikace v Zám lí za p vodní cenu 309 760,-K za 209m<sup>2</sup>. Nová cena je 475 337,-K za 322m<sup>2</sup>.

8. Zastupitelstvo obce Zám lí bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu o poskytnutí neú elového finan ního daru z rozpo tu obce Zám lí schváleného dne 17. 8. 2015, usnesením . 11/2015 mezi poskytovatelem-obcí Zám lí, Zám lí 158, 517 43 Pot-tejn, zastoupená starostou Josefem Novotným a p íjemcem-Svazem t lesn postiflených, 517 43 Vamberk, zastoupená Ludmilou Skalickou. Neú elový finan ní dar z rozpo tu obce Zám lí byl poskytnut.

9. Zastupitelstvo obce Zám lí bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu o poskytnutí neú elového finan ního daru z rozpo tu obce Zám lí schváleného dne 17. 8. 2015, usnesením . 11/2015 mezi poskytovatelem-obcí Zám lí, Zám lí 158, 517 43 Pot-tejn, zastoupená starostou Josefem Novotným a p íjemcem- eským svazem v ela , os Základní organizace Zám lí, Zám lí 16, 517 43 Pot-tejn, zastoupená Marií Daleckou. Neú elový finan ní dar z rozpo tu obce Zám lí byl poskytnut.

10. Zastupitelstvo obce Zám lí bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu na zpracování fládsti o dotaci na akci: š Dovybavení Sb rného dvora v obci Zám lí ō mezi objednatelem-obcí Zám lí, Zám lí 158, 517 43 Pot-tejn zastoupená starostou Josefem Novotným a zhotovitelem-Dotace Snadno spol. s.r.o., Legioná 72/15, 276 01 M lník. Probíhá p íprava na podání dotace.

Usnesení . 3 bylo p íjato.

## **2. Zpráva o innosti obce**

**2.1.** Probíhá oprava nepronajatých místností v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.

**2.2.** Zam stnanci obce pro ezali v tve ke a strom v okolí obecních komunikací.

**2.3.** Firma Altero s.r.o., Zám lí 78 vyrobila a namontovala v budov obecního ú adu v podkrovní místnosti kuchy ský kout.

**2.4.** Dne 19. 9. 2015 uspo ádali hasi í v obci sb r flezného -rotu a papíru.

**2.5.** Vandalové po-kodili osv tlení lávky u vodníka. V c e-íme s poji- ovnou. Opravu osv tlení provede pan Josef Trejtnar.

**2.6.** V provozu jsou nové internetové stránky obce Zám lí.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí.

Usnesení . 4 bylo p ijato.

### **3. Záležitosti p edkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

#### **3.1. žádost o pronájem místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je ke schválení p edlofena žádost paní Renáty Toufímské, Zám 1 p. 220, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227 za ú elem podnikání.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje p edlofenou žádost paní Renáty Toufímské, Zám 1 p. 220, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227 za ú elem podnikání.

Zastupitelstvo obce Zám 1 pov uje starostu podpisem smlouvy s paní Renátou Toufímskou, Zám 1 220, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlas

Kdo je proti: 0 hlas

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 5 bylo p ijato.

#### **3.2. žádost o pronájem místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je ke schválení p edlofena žádost paní Martyiny Kostruhové, Zám 1 p. 211, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227 za ú elem podnikání.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje p edlofenou žádost paní Martyiny Kostruhové, Zám 1 p. 211, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227 za ú elem provozovny kade nictví.

Zastupitelstvo obce Zám 1 pov uje starostu podpisem smlouvy s paní Martinou Kostruhovou, Zám 1 p. 211, 517 43 Pot-tejn o pronájem jedné místnosti se sociálním za ízením v administrativní budov v areálu mlýna p. 227 za ú elem provozovny kade nictví.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 6 nebylo přijato.

**3.3. Nabídka na položení dlažby v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.**

Zastupitelstvu obce Zám l je předložena nabídka pana Zde ka Astra, Chábory 18, 518 01 Dobru-ka na položení dlažby v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje předloženou nabídku pana Zde ka Astra, Chábory 18, 518 01 Dobru-ka na položení dlažby v administrativní budov v areálu mlýna p. 227. Cena nivelace za 1m<sup>2</sup> je 150,-K a položení dlažby za 1m<sup>2</sup> je 450,-K . Předpokládaná cena za obojí je 35 000,-K . Cena bude up esněna dle skute ných m<sup>2</sup> za nivelaci a za pokládku dlažby.

Zastupitelstvo obce Zám l pov ůje starostu podpisem smlouvy s panem Zde kem Astrem, Chábory 18, 518 01 Dobru-ka na položení dlažby v administrativní budov v areálu mlýna p. 227.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 7 bylo přijato.

**3.4. Navý-ení dofinancování dotace z Královéhradeckého kraje na projekt: š isti ka v obci Zám l ō.**

Zastupitelstvu obce Zám l je starostou předložena žádost ke schválení navý-ení dofinancování dotace z Královéhradeckého kraje na projekt: š isti ka v obci Zám l ō.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje starostou předloženou žádost na navý-ení dofinancování dotace z Královéhradeckého kraje na projekt: š isti ka v obci Zám l ō.

Celková vý-e projektu činí 980 100,-K . Předložená žádost byla ve vý-i 85%, z ehož vyplývá spoluú ast obce ve vý-i 147 015,-K .

Po jednání s poskytovatelem dotace, Královéhradeckým krajem byla odsouhlasena dotace na projekt: š isti ka v obci Zám l ō ve vý-i 650 000,-K a tím se navý-ila ástka dofinancování obce z vlastních zdroj ů na ástku 330 100,-K .

Zastupitelstvo obce Zám l pov ůje ú etní paní <sup>TM</sup> pánku Slezákovou, aby provedla rozpo tové opat ení, které se bude týkat dotace na isti ku v obci Zám l.

Zastupitelstvo obce pov ůje starostu podpisem smlouvy s Královéhradeckým krajem jako poskytovatelem dotace na projekt: š isti ka v obci Zám l ō.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 8 bylo přijato.

**3.5. Bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předloženo ke schválení návrh starosty na bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu. Pozemky jsou určeny vydaným územním plánem k zastavovací stavbou pro bydlení.

Jedná se o tyto pozemky: p. 100/8- orná parcela, p. 100/21- orná parcela, p. 100/22- orná parcela, p. 100/30- 100/32- trvalé travní porosty.

Jde o opočetné podání převodní žádosti schválené dne 17. 2. 2012 na veřejném zasedání zastupitelstva . 26/2012. žádost byla podána na pozemkový fond j. 19. 12. 2012.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje návrh starosty na bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu. Pozemky jsou určeny vydaným územním plánem k zastavovací stavbou pro bydlení.

Jedná se o tyto pozemky: p. 100/8- orná parcela, p. 100/21- orná parcela, p. 100/22- orná parcela, p. 100/30- 100/32- trvalé travní porosty.

Jde o opočetné podání převodní žádosti schválené dne 17. 2. 2012 na veřejném zasedání zastupitelstva . 26/2012. žádost byla podána na pozemkový fond j. 19. 12. 2012.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby opočetně podal návrh na bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu. Pozemky jsou určeny vydaným územním plánem k zastavovací stavbou pro bydlení.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 9 bylo přijato.

**3.6. Rozpočtové opatření . 9 / 2015.**

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením . 9 / 2015 / viz příloha.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření . 9 / 2015 / viz příloha.

Usnesení . 10 bylo přijato.

### **3.7. Stavební dozor na stavbu š ův v obci Zám l ů.**

Zastupitelstvu obce Zám l je ke schválení p edlofená fládost pana starosty na zaji-t ní stavebního dozoru na stavbu š ův v obci Zám l ů a navrhuje pana Ing. Ladislava Noska, Jahodov 9, 516 01 Rychnov nad Kn ůnou.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje starostou p edlofenou fládost na zaji-t ní stavebního dozoru na stavbu š ův v obci Zám l ů a navrženého pana Ing. Ladislava Noska, Jahodov 9, 516 01 Rychnov nad Kn ůnou, který stavební dozor zajistí.

Zastupitelstvo obce Zám l pov ůuje starostu podpisem smlouvy s panem Ing. Ladislavem Noskem, Jahodov 9, 516 01 Rychnov nad Kn ůnou na zaji-t ní stavebního dozoru na stavbu š ův v obci Zám l ů.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdrůel hlasování:	0 hlas

Usnesení . 11 bylo p ijato.

### **3.8. Stanovení ur eného zastupitele pro zpracování Zprávy o uplat ůvání územního plánu.**

Zastupitelstvu obce Zám l je p edlofen návrh na schválení ur eného lena zastupitelstva-tj. š ur eným zastupitelem ů pro spolupráci na zpracování a projednání zprávy o uplat ůvání územního plánu v uplynulém období pana Josefa Novotného.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje p edlofený návrh na schválení ur eného lena zastupitelstva-tj. š ur eným zastupitelem ů pro spolupráci na zpracování a projednání zprávy o uplat ůvání územního plánu v uplynulém období pana Josefa Novotného.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdrůel hlasování:	0 hlas

Usnesení . 12 bylo p ijato.

## **4. Diskuze.**

**4.1.** Do diskuze podal pan Ing. Josef My-ák p ísp ůvek, který se týkal nep ehledné k iflovatky u lávky s vodníkem.

Zastupitelstvo obce Zám l navrhuje dv ů varianty e-ení, a to :

1. Dohodnout s vlastníky nemovitostí sousedících s k iflovatkou skácení d evin, které brání v tom, aby byla k iflovatka p ehledná.

2. Roz-í ení místní komunikace vedoucí k iflovatkou, tím by vznikl dostate ný prostor pro dv ů míjející se vozidla. Dále by se tímto zamezilo moůnosti parkování vozidel.

e-ení bude up esn ůno po jednání s Barnetovými p. 39 a Trejtnarovými p. 41.

## **5. Usnesení**

Usnesení bylo schváleno dle předloženého návrhu.

## **6. Závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. **12** / 2015  
Zastupitelstva obce Záměl.

**Skončeno v : 19.30 hodin**

**Zapsala: Milena Kaplanová**

**Starosta: Josef Novotný**

**Ověřili: Ing. Milena Krupíková a Ing. Martin Klíba**